

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack
gia hạn sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2932/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 08/10/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack được gia hạn sử dụng đất 24 tháng (được tính từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định gia hạn) đối với 18.422,9 m² đất thuộc thửa đất số 901, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, Khóm 2, Phường 7, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất bao bì (đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1797/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 và thu hồi 17.940,1 m² đất đã cho Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack thuê trong Khu công nghiệp An Nghiệp tại Quyết định số 3324/QĐ-UBND ngày 21/12/2023).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức triển khai Quyết định này; đồng thời chỉ đạo đơn vị trực thuộc tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết chuyên thông tin địa chính đến cơ quan thuế để thu tiền thuê đất đối với thời gian được gia hạn theo quy định.

b) Phối hợp Ban Quản lý các Khu công nghiệp kiểm tra, đôn đốc Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack đưa đất vào sử dụng, dự án đảm bảo hoàn thành và đưa vào hoạt động đúng thời gian được gia hạn.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thu tiền thuê đất trong thời gian gia hạn đối với Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack theo quy định hiện hành.

3. Công ty Cổ phần Bao bì T-Pack có trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo quy định; đưa đất vào sử dụng, dự án đảm bảo hoàn thành và đưa vào hoạt động đúng thời gian được gia hạn.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Cổ phần Bao bì T - Pack chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Sóc Trăng. *Jhm*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Trang TTĐT VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT. *Jhm*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Văn Lâu